

Zápisnica zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Orávke konaného dňa 21.11.2018 č. 6/2018

Prítomní: Ing. Ján Lichanec - starosta obce

Poslanci: Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Nepřítomní: 0

Ďalší prítomní: Ing. Michaela Gembická - hlavný kontrolór obce

1. Otvorenie
2. Prerokovanie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie zámeru predaja majetku z dôvodu osobitného zreteľa- KPZ
6. Správa z kontroly HK – kontrola plnenia uznesení
7. Inventarizácia majetku
8. Rôzne
9. Záver

bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal poslankyne a poslancov a HK, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné

K bodu č. 2 – Prerokovanie programu zasadnutia

Starosta spolu s kontrolórkou doplnili body do rokovania o rozpočet nakoľko bol pripravený, zároveň požiadal kontrolórku o jej stanovisko nakoľko jej bol zaslaný na prekonzultovanie, bod Prerokovanie zmeny VZN č. 3 poplatok za TKO, o bod prerokovanie Plánu činnosti HK na rok 2019, III. Kolo dražby

Rozprava. Poslanci súhlasili s doplnením uvedených bodov do rokovania OZ

Hlasovanie o doplnení bodov:

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

A: S C H V A Ľ U J E :

program rokovania v predloženom návrhu

Nový program rokovania :

1. Program rokovania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie zámeru predaja majetku z dôvodu osobitného zreteľa –KPZ
5. Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 ku VZN č. 3- o miestnych daniach
6. Prerokovanie neuplatňovania programového rozpočtu obce, návrhu rozpočtu obce na rok 2019 a odborného stanoviska HK ku návrhu rozpočtu obce na rok 2019 a roky 2020- 2021
7. Prerokovanie inventarizácie majetku obce.
8. Prerokovanie plánu kontrolnej činnosti na I polrok 2019.

- 9. III. Kolo dražby
- 10. Rôzne
- 11. Záver

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Návrh: Zapisovateľka: L. Lichancová, Overovateľ: Miroslav Sekeráš
Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E :

Zapisovateľa: Lýdiu Lichancovú
Overovateľa : Miroslav Sekeráš

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: B E R I E N A V E D O M I E :

Ku kontrole plnenia uznesení – uložené úlohy boli splnené

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 4. Prerokovanie zámeru predaja majetku obce Orávka

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E:

a) že pozemky:

1. parcela reg. C , č.165/1, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Orávka, vedená na liste vlastníctva číslo 246, ako zastavané plochy a nádvorcia o výmere 459 m²
2. parcela reg. C, č. 165/2, nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Orávka, vedená na liste vlastníctva č. 246, vedená ako záhrada vo výmere 286m²,
3. reg. C , č.165/3, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Orávka, vedená na liste vlastníctva číslo 246, ako zastavané plochy a nádvorcia o výmere 205 m²

Všetky parcely sú vedené v podiele 1/10 vo vlastníctve obce Orávka .

Obecné zastupiteľstvo r o z h o d l o:

Predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za kúpnu cenu 190, - € slovom (stodevät'desiat eur) žiadateľovi : Peter Šolc a Silvia Šolcová .

Náklady súvisiace z predajom nehnuteľnosti znáša kupujúci. Kúpno- predajnú zmluvu pripraví obec.

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava: K uvedenému bodu sa už nevedla diskusia, nakoľko sa o nej už diskutovalo na minulom zasadnutí.

K bodu č. 5 . Prerokovanie návrhu Dodatku č. 1 ku VZN č. 3 o miestnych daniach a miestnom poplatku za TKO a DSO.

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E :

Dodatok č. 1 ku VZN č. 3 o miestnych daniach a miestnom poplatku za TKO A DSO .

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava – na základe predloženého návrhu na zasadnutí OZ z 24.10.2018 starosta vychádzal pri tvorbe rozpočtu aj so zmeneným poplatkom v sume 13.-€/ občana. Kontrolórka sa opýtala ako je to s úľavami. Podotkla že úľavy sa môžu dať len vtedy, keď si o to občan požiada, ale Rozhodnutie na úhradu je mu potrebné vystaviť od obce. Doklad k žiadosti o zrušenie poplatku musí byť hodnoverný a za každý rok.

K bodu č. 6. neuplatňovania programového rozpočtu obce, návrhu rozpočtu obce na rok 2019 a odborného stanoviska HK ku návrhu rozpočtu obce Orávka na rok 2019 a roky 2020 - 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: B E R I E N A V E D O M I E : - stanovisko HK ku návrhu rozpočtu obce na rok 2019

B: S C H V A Ľ U J E:

- neuplatňovanie programového rozpočtu obce na základe §4, odst. Zák. 523/2004 Z. z.
- Návrh rozpočtu na rok 2019 v hlavných kategóriách
 - Bežný príjem 62 704,00.-Eur
 - Bežný výdaj 53 704,00.-Eur
 - Finančné operácie príjmové – 0,00.-Eur
 - Finančné operácie výdavkové – 0,00.-Eur
 - Kapitálový príjem – 0,00.-Eur
 - Kapitálový výdaj – 9 000,00.-Eur
 -

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava: Starosta s účtovníčkou pri príprave rozpočtu vychádzali z dostupných informácií o priebežnom raste výšky podielových daní zo štátu a k tomu pripravili základnú osnovu s tým, že presná kategorizácia a využitie bude upravované priebežne v roku 2019. Mal by sa tam zobrazit' aj úver na nákup budovy bývalého obchodu, ako aj jeho financie. Nakoľko nie je známe ako dopadne dražba v roku 2018. Jedná sa o predpoklad čistého príjmu a výdavkov v roku 2019. Prebytky z roku 2018 sa budú riešiť v roku 2019 v súčinnosti s potrebami obce.

K bodu č. 7. Prerokovanie inventarizácie majetku obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E :

Inventarizáciu – a návrh na vyradenie podľa predloženého zoznamu.

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava: Starosta preniesol návrh po vykonaní inventarizácie inventarizačnej komisie, aby už nefunkčný majetok, ktorý dala inventarizačná komisia na vyradenie sa schválil. Starosta ho prešiel a s návrhom súhlasí vo väčšine ide o starý majetok - inventár, ktorí je už nefunkčný.

K bodu č. 8. Prerokovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na I polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E:

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava: Kontrolórka obce predniesla plán činnosti na I. polrok 2019.

K bodu č. 9. III. Kolo dražby

Obecné zastupiteľstvo Obce Orávka:

A: S C H V A Ľ U J E:

Postup pri kúpe nehnuteľnosti budovy bývalého obchodu v Orávke.

Hlasovanie:

Za: 5 - Lýdia Lichancová, Viera Sekerášová, Igor Lach, Miroslav Sekeráš, Ondrej Kubelka

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Rozprava: Starosta sa vrátil k ponuke Prima banky ohľadom úveru na kúpu nehnuteľnosti o ktorom sa jednalo v roku 2017. Ten úver sa v tom čase nevybavoval nakoľko nehnuteľnosť išla do dražby. Obec zverejnila všetky výzvy na dražby od exekútora ako aj výzvu na tretie kolo dražby nehnuteľnosti uvedenej budovy obchodu v Orávke, ktoré bude 27.11.2018. Starosta pripomenul ako sa dohodlo, že obec bude čakať ako dopadne III. kolo dražby. Poslanci sa dohodli, že obec sa nezúčastní ani tretieho kola a počká či ju niekto vydraží a až potom uvedenú nehnuteľnosť kúpi ako sa dohodli predtým. Keď ju nikto nekúpi v treťom kole, tak sa počká na stanovisko veriteľov. Svoje stanovisko poslanci nemerili súhlasili všetci s kúpou v prípade predaja podľa tretej výzvy na dražbu a to pôvodnú sumu znížená o 50%. Uvedená kúpa nebola plánovaná v roku 2018, ale pri kúpe bude potrebné zmeniť aj rozpočet, s čím poslanci súhlasili.

K bodu č. 10. Rôzne

a) **Mikuláš**

Starosta informoval o príprave Mikuláša. Predniesol svoju predstavu o priebehu akcie. Oslava Mikuláša má byť 9.12.2018 s tým že bude spojená s Divadlom z Tisovca a ustanovujúcou schôdzou prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Cena balíka pre deti ostáva 3,00.-€/ dieťa. V prípade záujmu treba nahlásiť deti mimo obce, ktoré sa chcú zúčastniť mikulášskej oslavy.

b) **Ustanovujúce zasadnutie nového OZ**

Ustanovujúce zasadnutie novozvoleného Obecného zastupiteľstva pre roky 2018 - 2022 bude 9.12.2018 o 13.00.- hodine vo veľkej sále KD v Orávke.

c) **Silvester**

Starosta na silvestrovskú zábavu zabezpečil muziku z Hostišoviec „ Sendrejovcov „ Obec zabezpečí ohňostrojom na privítanie Nového roku 2019.

K bodu č. 11. Záver

Na záver posledného OZ vo volebnom období 2014 - 2018 starosta poďakoval všetkým poslancom ako aj kontrolórke za ich aktívne účasti, ako na rozhodovaní vo veciach obecných, tak ako aj na ich aktívnom prístupe pri všetkých spoločenských akciách, ktoré obec organizovala v priebehu volebného obdobia. Odchádzajúci poslanci podotkli, že za to že už nekandidovali sú ochotný ďalej sa podieľať na obecných aktivitách. Posledné zasadnutie ukončila Slovenská hymna .

Starosta obce- Ing. Ján Lichanec

Zapísal :
Lýdia Lichancová

Overovateľ:
Miroslav Sekeráš